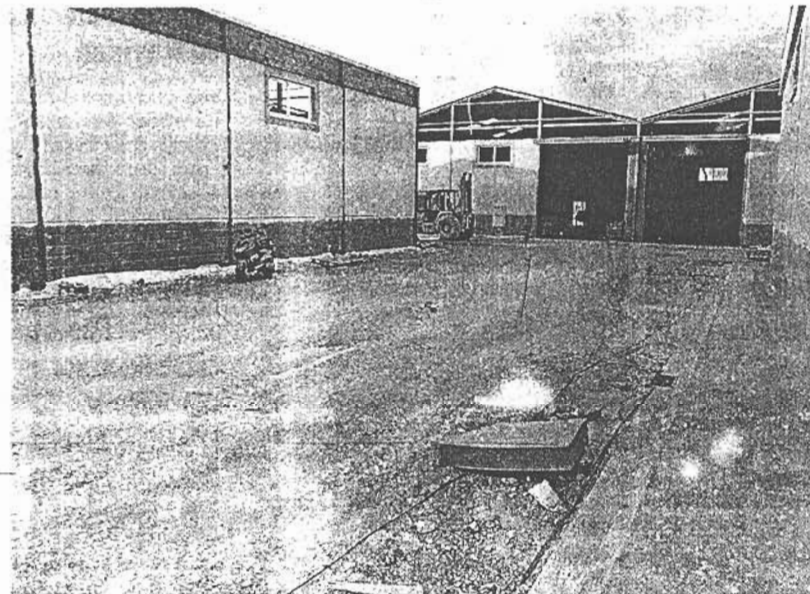


Romica exige más respaldo municipal



UNA CARRETERA DESCUIDADA. Accesos a Romica desde la carretera de Motilleja. / MP



EN MARCHA. Una de las nuevas calles del polígono, en plena construcción. / MANUEL PODIO

La asociación de empresarios solicita al Ayuntamiento que reciba las obras del polígono industrial

Piden transporte público, más seguridad y recogida de basuras

JOSÉ FIDEL LÓPEZ ALBACETE

El polígono industrial Romica ha logrado, por fin, levantar el vuelo, convirtiéndose en un nuevo foco de crecimiento económico e industrial de la provincia y de Castilla-La Mancha, con sus más de cien empresas y sus aproximadamente 800 trabajadores. Sin embargo, todavía le falta el impulso definitivo, que a juicio de la Asociación de Empresarios del Polígono Romica (Adepro), debería venir dado desde el Ayuntamiento de la capital.

En este sentido, y por primera vez, Adepro ha decidido involucrarse en el Foro de la Participación y plantear sus reivindicaciones, sus propuestas, que parten principalmente porque el consistorio reciba las obras de urbanización, y con ello, que trate como un barrio más de la ciudad a este polígono en el que tienen intereses Caja Castilla-La Mancha (CCM), Romica Sociedad Anónima y el Ayuntamiento, que dispone de diversas parcelas -que ha sacado a subasta- y de diversos terrenos de uso público.

Alternativa real

El secretario de esta asociación, Leonardo Carrasco Bañón, explicó que «somos una alternativa para las empresas que quieren empezar a funcionar a precios razonables, no hay que olvidar que en estos momentos, adquirir un metro cuadrado urbanizado en este polígono a la promotora cuesta unas 11.000 pesetas, mucho más económico que en otros polígonos».

Y es que las cosas no le van del todo mal a Romica; en estos momentos, está totalmente vendida la primera fase de terreno que quedó urbanizada; del orden de

Todo el suelo que sale al mercado en el polígono se agota y tiene 100 empresas

800.000 metros cuadrados, y ahora ya se trabaja a marchas forzadas en los trabajos para preparar nuevas fases.

«Ahora ha llegado el momento de que CCM desarrolle sus parcelas», indicó Carrasco Bañón, quien ofreció un dato para que se valore el auge que está tomando este polígono: las reservas de suelo ya hay que hacerlas con una antelación de 12 a 18 meses, es decir, que ahora prácticamente no queda un metro urbanizado libre que se pueda adquirir a la promotora. Eso sí, existen parcelas que podrían comprarse a sus actuales dueños, y también naves ya preparadas; de hecho, cuatro empresas se están dedicando ya a la promoción de estas instalaciones.

Pero, ¿qué problemas presenta Romica? El secretario de Adepro comentó que una vez que el Ayuntamiento reciba las obras de urbanización de esta fase «la comunidad de propietarios dejará de asumir el coste del mantenimiento de estos espacios públicos».

Al respecto, y en el escrito que han enviado al Foro de la Participación, Adepro pide al Ayuntamiento que «deje de escudarse en que la promotora (del polígono), Nesco, no ha terminado» las obras de urbanización.

Vigilancia policial

Esta asociación considera que hace falta una mayor vigilancia por parte de la Policía Local, así como incrementar la frecuencia del servicio de recogida de basuras; en estos momentos, el camión de la basura pasa por este polígono tres veces por semana, y esta asociación considera que el servicio debería ser diario.

Otro de los problemas al que se enfrenta este polígono es la ausencia de un servicio de transporte público. «Estamos hablando de 800 personas que cada día deben coger sus coches para venir hasta aquí, con un servicio de autobús urbano se haría un enorme favor a esta gente; lo que el Ayuntamiento debe hacer es destinar los autobuses actuales a estos servicios, y adquirir microbuses que se muevan mejor por la ciudad», dijo Leonardo Carrasco. En este polígono hay reserva de suelo para diferentes servicios, como un centro cívico o espacios verdes.

LEONARDO CARRASCO BAÑÓN SECRETARIO ADEPRO

«Aún es posible instalarse en Romica a precios razonables»

J. F. L. ALBACETE

Leonardo Carrasco Bañón es el secretario de la Asociación de Empresarios del Polígono Romica (Adepro), un colectivo que echó a andar en 2001, aunque hasta ahora prácticamente no se había dado a conocer.

—¿Cómo va el desarrollo del polígono?

—Excelentemente, además, las

expectativas son muy buenas. En estos momentos ya están agotados unos 800.000 metros, y en año o año y medio ya tendremos 1.200.000 metros de terreno urbanizados.

—Usted dice que Romica ya es una realidad y que ofrece excelentes condiciones a los futuros empresarios...

—Sí, ya que aún es posible instalarse en este polígono a precios



razonables. Es una posibilidad más que real para los empresarios que comienzan ahora. Ya se

ha comercializado la parte de la empresa Romica S.A., ahora lo que toca es la parte de Caja Castilla-La Mancha.

—Se quejan de falta de apoyo del Ayuntamiento...

—Más que de falta de apoyo, lo que queremos es que el Ayuntamiento reciba las obras de urbanización. Con ello, mejorarían muchas cosas. No queremos que pase lo que en Campollano. Pero tenemos otras reivindicaciones, por ejemplo, a la Diputación, que debería mejorar el mantenimiento y conservación de la carretera conocida como de Motilleja. No está suficientemente cuidada.